

Rotterdam, 1 maart 2017

Betreft: Tuinders ATV Terbregge in de knel tussen Stadsontwikkeling en  
Rijkswaterstaat

Geacht Commissielid,

Begin januari 2015 werd een fors aantal tuinders van ATV Terbregge opgeschrikt door het feit dat zij voor de tweede keer gedwongen zouden worden hun huisjes af te breken en elders op het complex opnieuw op te bouwen. De verbindingsweg naar de A13/A16 zou dwars door het complex worden aangelegd.

Alhoewel er formeel tegen de aanleg is geprotesteerd hebben het bestuur van ATV Terbregge en de RBvV zich coöperatief opgesteld en meegewerkt aan het opstellen van een zogenaamd protocol met de bedoeling het proces niet te vertragen.

In dit protocol werden afspraken vastgelegd over de taken van SO, RWS en de formele huurder de RBvV. Voor de tuinders was een belangrijk onderdeel dat in dit protocol de vergoedingen werden afgesproken die getroffen tuinders zouden ontvangen voor het afbreken van hun huisje en tuin. Een aantal van hen zouden opnieuw een huisje elders op het complex bouwen en opnieuw hun tuin inrichten, een ander deel wenste te vertrekken.

Een aantal van hen is nl. van gevorderde leeftijd en ziet het niet meer zitten om wederom opnieuw te beginnen.

De gesprekken liepen voorspoedig en plezierig. Op 27 oktober 2015 lag er een protocol dat nog op een paar details na ondertekend kon worden. Op 22 januari 2016 had het protocol ook de juridische toets doorstaan en was het wachten op de laatste input van SO en zou het protocol ondertekend kunnen worden. Op 24 februari 2016 was RWS akkoord maar moest SO nog groen licht geven maar de signalen waren positief. Toen kwamen er een aantal eisen van de nutstuinders van de Lage Limiet die veel tijd en overleg vergdenisten maar op 14 juli en 16 augustus 2016 was de verwachting aanwezig dat er nu echt snel ondertekend zou worden.

Op 19 september wachtte RWS nog op SO voor input in verband met de berekening van de schadeloosstelling. Moet ik nog even doorgaan?

Het gebak stond al klaar op 23 september maar op 16 oktober moest er eerst nog een laatste check komen en op 23 oktober en 24 november 2016 was SO nog steeds niet akkoord.

Sindsdien zijn er nog een groot aantal “bijna”afspraken gemaakt om het protocol te ondertekenen.

Knelpunt blijkt uiteindelijk te zijn dat SO en RWS er niet uitkomen met betrekking tot de vergoeding die RWS kan betalen aan de Gemeente Rotterdam als schadeloosstelling.

Een nieuw overleg tussen partijen staat gepland op 15 maart aanstaande en als ze er dan nog niet uitkomen (wat zeer waarschijnlijk is) dan zoekt men het hogerop bij de projectdirectie.

De tuinders van ATV Terbregge zijn het echter zat. Op 1 april aanstaande begint weer het tuinseizoen en er zouden struiken gepland moeten worden en bloemen moeten worden ingezaaid.

De vertrekkende tuinders zijn gedwongen hun huisje te onderhouden en de tuin te bewerken totdat de huisjes en tuinen formeel aan RWS zijn overgedragen.

Dat kan echter niet want SO ondertekent het protocol niet omdat RWS in hun visie niet voldoende betaalt.

*Leden van de Commissie BWB dit verhaal is aan de tuinders en ons bestuur niet meer uit te leggen. Kunt u ervoor zorgen dat het protocol nu snel wordt ondertekend of dat het uitbetalen van de schade aan de getroffen tuinders niet meer afhankelijk is van het ondertekenen van dit protocol?*

Vanzelfsprekend zijn we bereid om e.e.a. mondeling toe te lichten.

Met vriendelijke groet,  
Mede namens de tuinders van ATV Terbregge



Yvonne Claassen-Thiers  
Voorzitter