

## Het blijft niet zoals het was!

Op 27 september worden er binnen de bond belangrijke beslissingen genomen over de toekomst van de RBvV maar....wat er ook besloten wordt "alles blijft niet zoals het is, al denkt iedereen dat wel"

Sinds 2009 wordt er met Stadsontwikkeling gesproken over het scheiden van taken binnen de RBvV. Door allerlei taken voor de Gemeente uit te voeren, zoals het sluiten van overeenkomsten met de individuele tuinders en het innen van de grondhuren bij de verenigingen en het toezicht op onderhoud, kwam de belangenbehartiging regelmatig in de knel. Geen goede zaak vonden de Gemeente en de RBvV. Sterker nog de Gemeente eist dat die twee zaken gescheiden worden!

Na jarenlang onderhandelen, praten en scherp slijpen wordt nu op 27 september aanstaande aan de afgevaardigden van de vereniging gevraagd de knoop door te hakken.

Een goed moment om eens op een rijtje te zetten wat de gevolgen zijn van de beslissing van de ledenvergadering (wat die ook is) en ook wat onontkoombaar is welke beslissing er ook genomen wordt.

***Want...Alles blijft niet zoals het was, welke beslissing ook genomen wordt.***

**Zaterdag  
27 september 2014**

vindt er een belangrijke ledenvergadering plaats die bepalend is voor de toekomst van de Rotterdamse Bond. Om te proberen duidelijk te maken wat er gaat veranderen deze extra Nieuwsbrief. Vraag er u afgevaardigden naar en zorg er in ieder geval voor dat de vergadering op 27 september goed wordt bezocht. Machtigen is ook mogelijk

## WAT VERANDERT ER IN IEDER GEVAL VOOR DE TUINDERS?

- De "Gemeentelijke" taken worden uitbesteed door Stadsontwikkeling aan een op te richten Stichting Beheer of commercieel verhuurkantoor. Dit betekent een verhoging van de grondhuur met minimaal € 0,26 per m<sup>2</sup> per jaar.
- De RBvV verhuurt niet langer de tuinen aan individuele leden en int niet langer de huren via de verenigingsbesturen. Dit wordt de taak van de Stichting of commercieel verhuurkantoor.
- De verenigingen zijn niet langer verantwoordelijk voor de oninbaarheid van huren of leegstand op het complex.
- Het lidmaatschap van de RBvV is niet langer verplicht maar blijft superbelangrijk om invloed te kunnen blijven houden op de politieke besluitvorming
- In plaats van individueel lidmaatschap worden verenigingen lid van de RBvV
- Omdat een aantal taken niet meer door de RBvV zullen worden uitgevoerd kan de contributie drastisch omlaag.
- De RBvV gaat zich weer echt met alleen de belangen van de verenigingen bezig houden en de "politieke" strijd aanbinden waar nodig.
- Volgens de statuten moet er een nieuw bestuur komen
- Het huishoudelijk reglement moet worden gewijzigd. Dat geldt ook voor de verenigingen, inclusief statuten. Gezocht wordt naar de mogelijkheid om dit zo goedkoop mogelijk te doen.
- Door terugval in de inkomsten (vrijwillig lidmaatschap) zal er samenwerking worden gezocht met andere organisaties op het gebied van tuinieren, vrijwilligerswerk en maatschappelijk belang



De algemene ledenvergadering van de RBvV gaat

## akkoord

met het oprichten van een Stichting Beheer en de voorgestelde statutenwijziging

- Behalve de eerder genoemde en onontkoombare veranderingen kunnen we als "eigenaar" van de stichting het bestuur benoemen (met maximaal 2 tuinders) en hierdoor invloed blijven houden op het beheer. De Gemeente wijst een verenigingsvorm af!
- Wij bepalen de statuten voor de nieuw op te richten stichting.
- Onderzocht gaat worden of de rekeningen van de verenigingen (contributie, water, Electra etc.) meegenomen kunnen worden met de grondhuurrekeningen.
- Omdat de stichting geen winstoogmerk heeft zal er geen B.T.W. worden geheven op de grondhuur en dat scheelt weer een extra verhoging van 21%
- Er zullen goede kandidaten gezocht moeten worden voor het bestuur die oog hebben voor de belangen van de tuinders en de daaraan verbonden verenigingen.
- De RBvV heeft een "natuurlijke" gesprekspartner in het Stichtingsbestuur en benoemt de leden.
- Nieuwe huurcontracten zullen langs de maatlat van de belangenbehartiging worden gelegd. Dit geldt ook voor de wens van de Gemeente om alle m2-prijzen voor alle tuinen gelijk te trekken. Rampzalig voor met name Rotterdam-Zuid!

De Algemene Ledenvergadering van de RBvV gaat

## niet akkoord

met het oprichten van een Stichting Beheer en de voorgestelde statutenwijziging

- Behalve ook de eerder genoemde onontkoombare veranderingen zal de Gemeente een commercieel verhuurkantoor inschakelen (er zijn al gegadigden) die de verhuur van de tuinen en het beheer ervan op zich gaan nemen.
- Dit betekent een forse verhoging van de huurprijs omdat een commercieel kantoor winst moet maken naast de noodzakelijke organisatiekosten. Daarnaast zullen zij 21% BTW over de huurprijs moeten berekenen.
- Er is geen invloed op het incasso-en ontruimingsbeleid van zo'n bureau.
- Overleg met de verenigingen en de RBvV zullen niet als eerste op hun lijstje staan.
- Zij zullen niet de nota's van de verenigingen in hun verzendbestand meenemen.
- De RBvV zal veel tijd en energie als belangenbehartiger moeten steken in de discussie met een commercieel verhuurkantoor naast de discussie met de politiek



Welk besluit er ook genomen wordt, we hebben dringend behoefte aan gemotiveerde, enthousiaste

## bestuurders m/v

Meldt u dus aan of geef ons namen die we kunnen benaderen. Want zonder bestuur geen RBvV! Meer informatie nodig? Neem contact op met bestuur@rbvv.nl. We vertellen u graag meer!